LA NACION

Suplemento al numero 865.

Ventas de casas, terrenos y mercaderias

Pedro Ebbeke y Ca

EN EL PINTORESCO PUEBLO

DE BELGRANO

De un lindo terreno

FORMANDO ESQUINA

25 varas á la calle Real, 45 id á la calle de Castelli

Todo el terreno cercado con pared de ladrillo

Tramway á la puerta dentro de dos meses—Dos cuadras de la Plaza principal, rodeado de hermosas quintas como la de los Sres. Grondemo, Plowes, Carti, Pludtualcker, etc.

El domingo 15 del corriente á las 2 ½ de la tarde, venderemos por órden de su dueña, al mejor precio y dinero de contado dicho terreno, que puede considerarse uno de los mejores en el pueblo de Belgrano.

Titulos inmejorables y por mas informes á nuestro escritorio calle Perú núm. 80.

N4365 PC.

POR LOS MISMOS

IMPPORTANTE REMATE

De la hermosa casa

CALLE DEL CERRITO 172

Entre Parque y Tucnman

Una cuadra y media de la

PLAZA DEL PARQUE

Diez pasos de la Estacion Central ferro-carril del Oeste

TRES VIAS DE TRAMWAY

Una á la puerta y dos 1[2 cuadra

El martes 17 del corriente á las 3 ½ en punto y dinero de contado, venderemos por órden terminante de su dueña y precisamente á la mayor oferta la casa arriba indicada, edificada á la moderna en terreno de 8 1[2 varas de frente al Este, por 70 varas de fondo al Oeste, conteniendo 10 lindisimrs habitaciones mirando al norte, la mayor parte de ellas lujosamente empapeladas y con piso de madera, el comedor con chimenea de mármol, con resumidero, gallinero etc. etc., 3 patios, el primero con piso de mármol un hermoso algibe, fierros para colocar toldos, con sus correspondientes guarda toldos en el primero y segundo patio, el tercer patio cubierto con un hermosisimo parral lleno de racimos de uva moscatel y otras clases, una linda huerta con árboles frutales grandes, formando una especie de glorieta. Pozo de balde con una bomba para conducir el agua hasta la cocina y el cuarto de baño, una legante puerta de fierro entre el primer patio y el zaguan de la calle, escalera firme para la azotea, gas en toda la casa, en fin con todas las comodidades que se pueden desear.

La casa ha sido edificada de los mejores materiales, los techos de baldoza y se halla en tan buen estado que no se necesita gastar un solo peso habitarla, y producirá una renta buena segura por su inmejorable situacion

Estando la casa actualmente ocupada por su dueña, se ha destinado las horas desde la 1 hasta las 4 de la tarde, todos los dias para inspeccionarla.

Los titulos son de primer órden.

ATENCION

Al mismo tiempo y en la misma casa á la 1 en punto

Venderemos al mejor precio y al contado una cantidad de lindisimos muebles, entre ellos un rico piano, picos de gas, una cocina económica muy grande y en perfecto estado y una porcion de plantas de mérito etc. etc.

N4366PC

POR LOS MISMOS

En el pueblo de San Martin

De una casa formando esquina á una cuadra de la Plaza

El domingo 22 del corriente á las 12 1[2 en punto venderemos por órden de su dueña al mejor precio y dinero de contado una buena casita formando esquina, edificada en terreno de 41 ½ varas de frente á la calle del general San Martin y 50 varas de fondo á la calle de Moron, conteniendo 3 espaciosas piezas de material techo de baldoza, cocina, letrina, pozo de balde, los dos frentes cercado con pared de ladrillo, un jardin con árboles frutales, plantas de mérito etc.

Titulos garantidos y por mas informes á nuestra casa Perú núm. 80. N4132PC

POR LOS MISMOS

En su casa calle Perú núm. 80

El miércoles 18 del corriente á las 12 en punto y dinero de contado venderemos un buen surtido de mercaderias alemanas, inglesas y francesas cuyo detalle en parte es el siguiente:

Géneros para vestido de varias clases y mas modernos, género para sábanas de varias calidades y anchos, uso doméstico, madapolan parola, ropa hecha de todas clases para la estacion, franela, cotin de hilo, zarazas para vestidos y para camisas, gingales, bordados, granadilla de oro, bramantes de buenas marcas, brillantinas, coleta negra, gambronas, lienzos azargados americanos, camisas de percal finas y regulares, percal colorante, medias, género de lana, percales, muselina de lana de color, tarlatan, camisas de hilo bordadas, idem de algodon, idem de color, idem de señoras lisas y bordadas, embutidos, bordados, flecos de colgaduras, terciopelo de color y negro, un variado surtido de cinta de gró nasy raso, flores artificiales, medias de señora finas, id de hombre, id de niñas varias clases, blondas de guipiur, id imitacion blancas y negras, sedas de la mejor clase, variado surtido de agujas para máquinas varias clases, tul de seda, pañuelo bordados, id lisos varias clases, trencillas, lana de bordar, botincitos de lana y una infinidad de guarniciones de seda y algodon, y una cantidad de sombreros para la estacion de brin, seda y lustrina, y otros y muchos articulos que no se detallan por su estension y que estarán á la vista el dia del remate. N4363PC

POR LOS MISMOS

El viernes 20 del corriente á las 12 en punto y dinero de contado, venderemos un buen surtido de articulos de tienda y merceria, cuyo detalle publicaremos despues.

Balbin y Plowes

En su casa calle Perú núm. 19

El martes 17 del corciente á las 12 en punto y á los plazos de costumbre venderemos un grande y variado surtido de mercaderias por cuenta de varias casas introductoras cuyo detalle en parte es comosigue:

Gambronas, brines para trajes, garibaldinas, tapados, granadinas, géneros para vestido, lienzos de muchas clases, uso doméstico, brillantinas, yaconaes, muselinas, coleta, merinos y muselinas negras y de colores, géneros de vestidos, un notable surtido, cambray, coco de la india, pañuelos de hilo, algodon y yerbas, medias varias clases para señoras hombres y niños, corbatas novedad, trajes casimir completos para hombres, sacos id id, casimir negro satin superior, id id elasticotini superior, tapados pequin negro finos, id fantasia última novedad, tunicas de gró negro ricas, trajes para señora novedad, piezas muselina, cortes id, camisocuellos y puños id id, mangas para señora lines bordados para señora varias clases, id id, cuellos grandes id id, cuellos y mangas bordadas finas para señora, pañuelos de mano bordados gran variedad, piezas género para vestido, id lustrina negra, aceite fino para el pelo, corsés pañara señora desde lo mas inferior hasta lo mas rico, abanicos id id, sombrillas id id, pañuelos yerba, género para sábanas, camisas bordadas para señora rica clase, batas id id, paraguas forro seda, ricos pañuelos mano, ricas mantas, merino negro francés, paño merino rico, bramante fino, ricos percales para vestido, brin de hilo blanco, id id plomo, id id rayado, paño negro fino, sombreros castor finos y regulares, ricas camisas percal para hombres, lienzos, bramantes. zarazas, cocos, percales, pañuelos de rebozo, peines marfil de 7 marcas, sacos brin puro hilo blancos, id id plomo, cintas terciopelo, pana y gró, camisas medio hilo y otra infinidad de articulos que estarán la vista en el acto del remate. N4325PC

Enrique Raymond

DEL

¡Espléndido Palacio!

CALLE DE CUYO 315

Tasacion hecha en el mes de Abril último

ps. 1.550,000 m[c

Bases para la venta $ 1.000,000 m[c pagaderos al contado: menos pesos 350,000 m[c que se pagarán al Banco Hipotecario en 20 años—Titulos superiores.

El Domingo 15 de Diciembre á las 3 de la tarde venderé la casa arriba expresada cuyo detalle es como sigue:

Terreno de 17 1[2 varas de frente al Sud, por 70 de fondo, 20 piezas construidas á todo costo cor cielcs rasos de yeso desde el zaguan tirantes de madera dura, pisos de tabla, toda la casa sobre sótanos perfectamente pintada y empapelada, estufas de mármol, aparatos de gas, aljibe de 150 pipas, puertas de cedro, celocias, cuartos para sirvientes, cuartos de baño, cocina, letrinas, jardin, caballeriza etc. Todo con arena de la Banda Oriental y materiales de primera clase. La casa puede verse todos los dias y á cualquier hora. Esta propiedad no necesita recomendarse, es una de las mejores fincas de la ciudad por su buena construccion y comodidades reconoce un gravámen á favor del Banco Hipotecario por $ 350,000 m/c que se trasferirá al comprador ó se chancelará al gusto de este.

MUEBLES

A las 12 del mismo dia venderé en la misma casa Cuyo 315 los muebles de la sala compuestos de

18 piezas de jacarandá con forro de rico razo Español y fundas de hilo, 1 mesa de centro, 2 espejos, 1 alfombra de tripe y varias alhajas. En otras piezas, varios muebles horcelanas, 1 baranda de escritorio, 2 mesas con banco para casa de remate ó rejistro y varias otras cosas que estarán á la vista—Por mas informes á mi escritorio San Martin 140·

N4380-p11 5p.

Pablo Escalante

JUDICIAL

De una casilla de madera sita en la Boca del Riachuelo, en el paraje denominado Vuelta de Rocha, perteneciente á la testamentaria de D. Guido Zunino y por órden del Sr. Juez de primera Instancia Dr. D. Jorje Echevarria.

El domingo 15 de Diciembre á las 3 en punto de la tarde se procederá á la venta de dicha casilla cuya tasacion asciende á la suma de 6,350 $ m/c.

Recomendamos á los interesados el dia y hora indicados para su venta, pues la tasacion es muy baja.

Mas informes al escritorio del Rematador calle de San Martin 138. N3879PC

POR EL MISMO

Contra aviso Queda suspendido el remate de caballos anunciado para hoy hasta nueva resolucion.

POR EL MISMO

Magnífico terreno

En Barracas al Norte

Con frente á la Plaza Santa Lucia

A una cuadra del empedrado y á una del tramway

Magnifica localidad—Venta forzosa

El domingo 15 de Diciembre á las 6 en punto de la tarde, venderemos al mejor postor, dinero de contado el expresado terreno, compuesto de 17 varas dt frente al Oeste (Plaza) por 50 de fondo.

Linda por el fondo con D. Guillermo Nowel, por el Norte con D. Pablo Nouguier y por el Sud con D.ª Javiera Mariinez.

N4396PC

POR EL MISMO

De muebles

En la casa calle de Victoria núm. 21

Por ausentarse su dueño á Europa

El lnnes 16 del corriente á las 11 en punto de la mañana se procederá á la venta al mejor precio y dinero de contado todo el moviliario de dicha casa cuyo detalle es como sigue:

Sala—Un juego compueeto de un sofá, 12 sillas de caoba, 2 sillones de amaca, 1 gran sillon confidente, 1 mesa de centro, espejo, cuadros, 1 mesita de lecho tallada, adornos &.

1er dormitorio—Una cama de fierro, 1 cómoda de caoba, 1 ropero de caoba, 1 lavatorio de caoba y piedra mármol, 1 mesa de noche, sillas, rinconeras, una cuna de fierro, cuadros, etc.

2.º Dormitorio—Una cama de fierro, 1 cómoda de caoba, 1 mesa de noche, 1 lavatorio caoba y piedra mármol, 1 espejo, 1 tocador, 1 sillon, 1 costurero, 1 ropero de caoba, 1 mesita etc.

3er Dormitorio--Una cama, 1 ropero de caoba, 2 mesas de arrimo, 1 confidente, 1 mesa de nocne, sillas, 1 sillon forro ule, 1 cómoda.

Comedor—Una mesa de comedor, 12 sillas, 1 aparador, 1 armario, loza, cristales, 1 licorerá etc.

Dos cuartos, con camas, cómodas, cuadros, sillas, cocina, bateria de id, 1 estante, 1 mesa, 1 máquina para asado.

Patio—Escaleras, vidrieras, fraguas é infinidad de objetos que estarán á la vista.

N4395PC

Wehely Gimenez y Ca

JUDICIAL

De un buen terreno

Calle Tacuari esquina de Garay

Por órden del Sr. Juez Dr. D. Luis Belaustegui, perteneciente á la testamentaria de D. Nicandro Rodriguez.

El domingo 15 de Diciembre á las 12 del dia en punto venderemos por órden del señor Juez de primera Instancia Dr. D. Luis Belaustegui y perteneciente á la testamentaria del Sr. D. Nicandro Dominguez, una buena esquina, calle de Tacuari esquina de Garay, con 14 metros 115 milimitros ó s an 16 varas 30 céntimos de vara frente al Oeste en la calle Tacuari, por 30 metros 743 militros de fondo, ó sean 35 ½ varas frente al Sud sobre la calle Garay.

Siendo el terreno irregular se advierte que el frente del fondo solo tiene 7 metros 3 puntos y 61 milimitros, ó sean 8 ½ varas, formando el total una superficie de 330 metros 110 milimitros.

La tasacion es de 114,019 $ m/c y no se aceptará oferta que baje de las dos terceras partes de su tasacion ó sean 76,013 $ m[c.

Por mas informes casa de los rematadores calle Bolivar núm. 19. N3837PC

POR LOS MISMOS

JUDICIAL

En San Fernando

De un terreno y una casa

Perteneciente á la testamentaria de la señora de Ibarra, por órden del Sr. Juez Dr. don Honorio Martell.

El domingo 22 de Diciembre á las dos de la tarde venderemos por órden del Sr. Juez de primera Instancia Dr. D. Honorio Martell y perteneciente á la testamentarsa de la señora doña Juana Rosados de Ibarra, una casa situada en la calle Chacabuco entre las calles Constitucion y 3 de Febrero, de la esquina amarilla una media cuadra para el Oeste en donde estará la bandera de remate; edificada en 14 metros 289 milimitros de frente al Norte por 43 metros 300 milimitros al Sud con 3 piezas, cocina y demás oficinas, pozo de balde etc. tasado en todos sus ramos en la suma de 39,475 $ m/c

Siendo la tasacion sumamente baja tenemos órden del señor Juez de no admitir oferta que baje del precio de la rasaciod.

N3838PC

POR LOS MISMOS

REMATE JUDICIAL

Con tasaciones muy bajas, calle Perú esquina á Brasil, el jueves 26 de Diciembre á las 4 de la tarde, por órden del Sr. Juez de 1.ª Instancia Dr D. M. Garcia Fernandez, perteneciente á la testamentaria de D. Emeterio Garay.

El jueves 26 de Diciembre á las 4 en punto de la tarde venderemos por órden del señor Juez de primera Instancia Dr. D. M. Garcia Fernandez, una casa bien construida, calle del Perú núm. 510 y 12, esquina de la calle Brasil núms. 114, 116, 118 y 120, con 13 metros 851 milimitros, ó s an 16 varas de frente al Este, por 30 metros 310 milimitros ó sean 35 varas de fondo al Oeste, formando esquina y dividido en 3 casitas con un buen almacen y piezas perfectamente construidas.

La tasacion es de $ 172,924 m/c y no se aceptará oferta menos de las ⅔ partes de su tasaciod que son $ 115,283 m/c. Titulos superiores y por mas informes calle Bolivar 19 en casa de los rematadores. N4143PC

POR LOS MISMOS

De una casa

Y tres lotes de terrenos

SUMAMENTE CENTRALES

Calle del Cerrito N.º

Entre Paraguay y Córdoba

El domingo 15 del corriente á las 3

A CUALQUIER PRECIO

TITULOS SUPERIORES

El domingo 15 del corriente á las 3 de la tarde rémataremos al contado y al mejor precio un terreno de 12 varas de frente por 28 de fondo—Otro de 11 varas de frente por 28 de fondo—otro de 10 varas de frente por 28 fondo—los tres tienen su frente sobre la calle Cerrito entre Paraguay y Córdoba en el primer lote de 12 varas entra tambien una casita que tiene 7 piezas y oficinas.

Escusado es recomendar la adquisicion de terre os tan centrales situados al norte de la ciudad en una de las calles mas comerciales, con titulos superiores y sobre todo con la seguridad de que la venta se hará á cualquier precio. N. 4291-9p.d6.

POR LOS MISMOS

En nuestra casa Bolivar 19 y 23

De comestibles y bebidas

El lunes de 16 Diciembre á las 11 ½ en punto de la mañana dará principio á la venta al mas alto precio y á los plazos de costumbre un brillante y variado surtido de articulos del ramo indicado cuyo pormenor es como sigue:

Cigarros de Bremer, id italianos, id con paja, fideos de Génova, un buen surtido de vino de Oporto, id Jerez en cascos y cajones, nueces, pimenton, quesos distintos, orejones, vino frances, id carlon, almendras de mollar, cominos, pasas de higo, id uva, vinagre, yerba paraguaya, bitte , hongos, conservas, fósforos de cera y muchos otros articulos del ramo—Un gran surtido de porcelanas y cristales como ser: platos hondos y llenos, soperas, fuentes, tazas para café y té, tazas para almuerzo juegos de lavatorio. jarras y palanganas, copas para champagne, id para vino y licores, vasos, licoreras etc.

Al mismo tiempo—25 barricas sal fina, 25 latas pimenton fresco, 31 bolsas nueces, una gran partida de cubiertos surtidos. N4400

POR LOS MISMOS

REMATE JUDICIAL

DE UNA MAGNIFICA AREA DE

TERRENO

FRENTE A PALERMO CHICO

Perteneciente á la testamentaria de la Sra. Da. Pascuala B. de Arana

El domingo 12 de Enero

A las 3 de la tarde

Por órden del Sr. Juez Dr. D. Isaac P. Areco

casi 10 manzanas

El Domingo 12 del próximo Enero á las 3 de la tarde remataremos por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. D. Isaac P. de Areco y perteneciente á la testamentaria de la Sra. Da. Pascuala Belaustegui de Arana, una magnifica área de campo situada frente á Palermo chico y con el frente sobre la calle de Chavango terreno que consta:

La primera fraccion de 48 varas 80 cts. frente por 84 varas de fondo.

La segunda id de 90 id id por 260 id id.

La tercera id de 90 id id por 260 id id.

La cuarta id de 90 id id por 260 id id.

La quinta id de 90 id id por 260 id id.

La sesta id de 134 id id por 260 id id.

Advrtiendo que esta última fraccion siendo el terreno irregular concluye solamente con el frente en el fondo de 49 varas.

En el terreno se encuentra además una casa regular.

El todo está tasado en la suma de 4.309,567 $ m[c. (cuatro millones trescient s nueve mil quinientos sesenta y siete pesos moneda corriente) y no se admitirá oferta que baje de las dos terceras partes de la tasacion ó sean 2,873,045 $ m[c, (dos millones ochocientos setenta y tres mil cuarenta y cinco $ m/c)

El terreno está situado en uno de los parajes mas pintorescos de Buenos Aires á inmediaciones de la Ciudad sobre el camino real de la costa frente á la Penitenciaria, cerca de Estacion del ferro-carril asi que recomendamos solamente en fijarse en la oportunidad que se ofrece de hacerse de una preciosa quinta en la puertas mismas de la Ciudad

Por mas pormenores casa de los Rematadores Bolivar No. 19. N4411-d13 p30

POR LOS MISMOS

JUDICIAL

De la magnifica finca

CALLE PERU

Ns. 205, 205 1[2, 207. 207 1[2 y 209

Perteneciente á la testamentaria de la Sr. Da. Pascuala B. de Arana

El Lunes 13 de Enero

A las 4 de la tarde

24 3[4 varas de frente por 64 de fondo

Con un superior edificio

El lunes 13 de Enero á las 4 de la tarde venderemos por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. D. Issac P. de Areco, perteneciente á la testamentaria de la Sra. Da. Pascuala Belaustegui de Arana, la magnifica finca calle Perú núms. 205, 205 ½, 07, 207 ½, y 209.

Edificada en 21 m. 476 mil. ó sean 24 varas 8 centimos de frente, por 55 m. 424 mil. ó sean 64 varas de fondo al oeste, teniendo ademas en su favor un gran martillo de 3 ½ vs. de frente al Este, por 18 y ¼ vs. de fondo. haciendo una área total 1,651-7 vs. cuadradas, la casa tiene magníficos almacenes y piezas, contadas las demas oficinas todo en el mejor estado y está tasado en todos sus ramos en la suma de 2.796 407 pesos m[c. no pudiendo admitirse oferta que baje de las 2[3 partes de la tasacion ó sea un millon ochocientos setenta y cuatro mil doscientos setenta y cinco pesos m[c.

Observamos solamente que áreas tan grandes en calles tan centrales no se obtienen ya con facilidad.

Por mas pormenores casa de los rematadores calle Bolivar N°. 19

Los titulos son de los mejores.

Nún 4410—D 13p30

POR LOS MISMOS

JUDICIAL

DE UNA MAGNIFIA FINCCA

CALLE BOLIVAR 79, 81 y 83

El sábado 18 de Enero

A LAS 3 1[2 DE LA TARDE

Perteneciente á la testamentaria de la Sra. Da. Pascuala B. de Arana

16 3[4 varas de frente, por 46 de fondo

El Sábado 18 de Enero próximo á las 3 1[2 de la tarde remataremos al mejor precio y al contado la inda finca calle de Bolivar No. 79 y 83 por órden del Sr. Juez de primera Instancia Doctor Dr Isaac P. Areco perteneciente á la testamentaria de la Sra. Da. Pascuala Belaustegui de Arana la magnifica casa Calle Bolivar No. 79, 81 y 83 edificada en 14 metros 548 milimetros ó sean 16 vs. 80 cent. de varas de frente al Este por 39 metros 836 milimetros ó sean 46 varas al. Oeste siendo la area total de 772 varas 80 cent. cuadradas.

La casa tiene almacenes y piezas todo en perfecto estado y está tasado en la suma de $ 1.954.385 m[c. no pudiendo aceptarse oferta que baje de las d s terceras partes de la tasacion ó sean $ 1 302.924 m[c.

Por mas pormenores casa de los Rematadores calle de Bolivar No. 19.

N4413-d13 p30

POR LOS MISMOS

JUDICIAL

De una buena casa

CALLE BOLIVAR 81 Y 87

El sábado 18 de Enero

A las 4 de la tarde

Perteneciente á la testamentaria de la Sra. Da. Pascuala B. de Arana

16 3[4 varas de frente, por 46 de fondo

El sábado 18 de Enero próximo á las 4 de la tarde en punto venderemos por órden del Juez de primera instancia Doctor Dn. Issac P. Areco y perteneciente á la testamenteria de la Señora Da. Pascuala B. de Arana la casa calle Bolivar N°. 81 y 87 edificada en 14 metros 462 milimetros ó sean 16 varas 70 cént. de frente al Oeste que forma un total de 768 varas 20 cént. cuadradas.

Esta casa está perfectamente construida tiene almacen y piezas y esta tasada en la suma de 1.377130 pesos m[c. no pudiendo admitir ofertas que bajen de las 2[3 partes de sus tasacion ó sean 918,087 pesos m[c.

Llamamos la atencion de los interasados sobre esta casa tan central y recomendamos sobre todo la puntal asistencia.

Por mas informes casa de los Rematadores calle Bolivar N°. 19

N°. 4412—30 p. D. 13

POR LOS MISMOS

DE LA PRECIOSA QUINTA

EN SAN ISIDRO

SOBRE LAS BARRANCAS

Perteneciente á la testamentaria de lo Sra. Da. Pascuala B. de Arana

El Domingo 19 de Enero á las 3 de la tarde

De la mas linda quinta en San Isidro Sobre el Rio

De casi 4 1[2 manzanas

El Domingo 19 de Enero próximo á las 3 de la tarde venderemos por orden del Sr. Juez e primer Instancia Doctor Don Isaac P. Areco y perteneciente á la testamentaria de la Señora Da. Pascuala Belaustegui de Arana la bien conocida quinta sobre las Barracas del Rio cuya área total es de 98.933 varas cuadradas.

Quinta con magnifica arboleda con preciosas plantas y una lindisima casa.

Quien conoce San Isidro conoce esta quinta asi que nos parece escusado agregar una sola palabra de recomendacion.

La tasacion de la quinta, casa arboles plantas es de 688. 697 $ m[c. y no se admitirá oferta que baje de las dos terceras partes de su tasacion que son 459.132 $ m[c.

Por mas pormenores casa de los Rematadores Bolivar No. 19. N44 4-d13 p30.

POR LOS MISMOS

De todas las existencias de la fábrica de vinagre

Situada en la calle de Garantias núm. 119 1[2

El miércoles á las 11 1[2 en punto de la mañana daremos principio á la venta al contado y al mas alto precio de todas las existencias de la fábrica de vinagre situada en la calle de Garantias núm 119 1[2 su pormenor es como sigue.

Una máquina para la fabricacion del vinagre, pipones de vinagre, bombas, embudos graduadores, tinas y barriles todos con útiles para id, bancos, mesas, estufas. chapas para marcar, sellos y marcas, canillas de bronce, embudos de id y todos los demas útiles concernientes al ramo que estarán á la vista en el acto del remate. N4418 pc

---

Hidalgo y Torres

N. 3,448

JUDICIAL

100 MANZANAS

En el pintoresco pueblo de las Lomas de Zamora, á 12 cuadr s de la Estacion. "Lomas" "Temperl y" y Adrogué"

¡Terrenos elevadisimos!

No se ha vendido hasta hoy cosa igual!!

Son los mejores terrenos de alli

Para casas quintas

¡Para chacras!

Y para todo lo que se quiera.

Por su altura
Por su calidad de tierra
Por lo inmediato á la ciudad etc
Lindan con Arrotea, Correa, Grigera, Rua y otros, circumbalan estos terrenos, édificios Valiosos y establecimientos impertantes de agricultura
Testamentaria de D Fellipe Ramos Avellaneda|
¡A pedido de todos sus herederos!!
¡!Tasacion del año 1855!!
¡Al mas alto precio!
Podemos decirlo pues es de 4 000 ps. m|c por manzana como sus 2|3 partes, hecha hace 17 años, no se llama tasacion
Se comenzará la venta frente á la ¡Estacion Lomás!
¡Todos á la sombra!
Cerveza y algo mas

Habrá carruajes para conducir á los interesados á los mismos terrenos. La venta se hará por lotes de manzanas.

El Domingo 15 de Diceimbre á las 12 en punto del dia venderemos estos importantes terrenos, saliendo el tren á las 10 y 15 de la Estacion Plaza Constitucion y á las 10 y 30 de la calle de Lima.

Por boletos para el tren y Planos á nuestra casa de remates y comisiones Bolivar 76.
N. 4198d3

Francisco F. de la Serna

JUDICIAL

¡UNA ARROGANTE ESQUINA!

En la cumbre

de EL CABALLITO

VECINDARIO OPULENTO

EMPORIO DE COMERCIO

Parage elevadísimo

Salubre, delicioso

¡COMO PARA UN PALACIO!

TRAMWAY POR RIVADAVIA

F. C. DEL OESE POR EL FONDO

A 12 minutos de la Capital

62 1|2 varas de frente al S. á Rivadavia.
100 id de frente al O. á la calle sin nombre que cruza para Caballito.
Total 162 1|2 varas frente á dos calles principales

EL DOMINGO 15 DE DICIEMBRE

A la 1 en punto

Remataremos por órden del Banco de la Provincia, y cuenta de los Sres. Tomás Gowland é hijos, el incomparable terreno que dejamos designado.

Sin jactancia podemos decir, que en todo el trayecto de la calle Rivadavia, fuera del 11 de Setiembre hasta Flores, en ninguna localidad se encuentra reunido el conjunto de las valiosas conveniencias que tiene esta. Hoy es necesario ver aquello, para apreciar debidamente la importancia que tiene. Bastará que apuntemos ligeramente, el sin número de palacetes que se hallan por la calle Rivadavia hasta 1|2 cuadras antes de llagar al Caballito, y los que están en construccion. Tambien debemos recordar que esta es la altura dominante que hay á 2 leguas á la redonda de la Capital.

El cólera, la fiebre amarilla, ni ninguna de esas plagas terribles que nos han affijido, jamás penetró en aquel paraje. Lo podemos asegurar.

La base judicial para la venta, en un solo lote, de este gran terreno, solo importa la insignificante suma dé 498,090 $ m|c. En lotes se puede triplicar este valor.

Rogamos esactitud á la hora fija del remate.

NOTA—Terminada esta venta, haremos conocer otras localidades inmediatas que tambien remataremos. 4191-pc.

POR EL MISMO

JUDICIAL

Por órden del Banco de la Provincia Y cuenta del Sr. Gowland hijos

EN FLORES

Calle Rivadavia 142 á 148
Preciosa casa-quinta
Tasacion bajisima
El domingo 15 de Diciembre, á las 3 en punto.

Mañana mas detalles. N4192-d1

POR LOS MISMOS

JUDICIAL

10,433 ovejas superiores
1,808 cabezas vacunas
209 caballos y yeguas

«Alto de Juan Perez»

Partido de la Magdalena
Testamentaria del Sr. P. Hamilton
Juez Dr. D. Isaac P. Areco
El martes 31 de Diciembre
A la 1 en punto

Remataremos en nuestro escritorio calle San Martin núm. 30 á la mejor ofesta dinero de contudo, los ganados que dejamos designados.

Mañana mas detalles. N4219

POR EL MISMO

JUDICIAL

Testamentaria del Sr. L. Bleumster

EN MORON

Magnifica quinta
Con una manzana entera

Casa comoda y elegante
Construida á todo costo
8 piezas espaciosas
Algibes, galerias &
El Miércoles 1.º de Enero de 1873 á la 1 en punto

Mañana mas detalles. N4190-d1

POR EL MISMO

JUDICIAL

Por órden del directorio

DEL FERRO-CARRIL DEL OESTE

EL DOMINGO 22 DE DICIEMBRE

¡¡TERRENOS REGAL DOS!!

EN EL LINDO PUEBLO

GENERAL RODRIGUEZ

Sobre la via férrea del Oeste

A 9 leguos de esta capital

80 SOLARES

10 suertes de chacra

el paraje es muy alto

LA TIERRA MUY FERAZ

¡ ASOMBROSO !

LA BASE PARA LA VENTA

ES M DIO REAL DE COBRE

por la vara cuadrada

Tren grátis ida y vuelta

sale del Parque á las

A la llegada á Rodriguez

un opíparo almuerzo

LUEGO AL NEGOCIO

NOTA—No se admite ninguna persona que no sepa guardar la circunspeccion que requiere todo acto comercial. A los que compren, y no ocuran inmediatamente á satisfacer su obligacion se les previene que serán llamados por todos los diarios.

Adolfo Bullrich y Ca.

JUDICIAL

De la casa Cordová núm. 213 y 215. Perteneciente a la testamentaria de Don Domingo Aoromundo.

El Martes 31 de Diciembre, á las 3 en punto de la tarde, por órden del Sr. Juez de 1.ª Instancia de J. P. Areco y perteneciente á la tessamentaria de Don Domingo Aoromundo.

La propiedad arriba mencionado edificada en terreno de 10 metros 39 cents. de frente al Sud por 39 metros 31 cents. de fondo al Norte, iüual á 12 varas de frente por 35 id. de fondo. El edificio se compone de 2 piezas altas y azotea, otra pieza mas, entre pisos, 1 pieza de madera techos de tabla y zinc, parral con zarzo de fierro, pozo, letrina etc. El todo tasado por el maestro mayor Sr. Cabrera en la suma de trescientos ochenta mil doscientos cincuenta pesos m|c: pesos 380,250 mc. siendo la base para la venta las 2 terceras partes de dicha tasacion, que son 253,500 pes. mc. Doscientos cincuenta y tres mil quinientos pesos mc.

Para imponerse tanto de las tasaciones como de mas pormenores á la escribania del Sr. Munilla, bajo cabildo y por mas pormenores en su escritorio San Martin 118.
4174 Pc.

POR LOS MISMOS

Notable remate en Barracas al Sud
Por liquidacion de la Sociedad «Fomento de Barracas al Sud
De la grandiosa esquina al lado del teatro Rivadavia—39 ½ varas á la calle Mitre por 27 varas á la calle Pavon—Toda edificada sólidamente, gran porvenir!! Inversion!! Renta segura!!

El domingo 15 del corriente diciembre á la una en punto del dia remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, por órden de la comision directiva de la sociedad «Fomento de Barracas al Sud» y segun consta de las actas archivadas en la secretaria de dicha sociedad á saber;

La grandiosa esquina, al lado del tearro, toda edificada en terreno de 39 1|2 vs. de frente á la gran calle Boulevar Mitre y 27 vs; de frente á la calle Pavon.

Actualmente estando alquilada una parte no mas del edificio produce 3,750 ps. m|c. mensualmente, pudiendo producir hasta 6,500 y 7,000 $ al mes, como sucedio antes de hora.

La importancia de la localidad está fuera de discusion, á una cuadra del puente Puyrredon, sobre la alteria principal del sud que actualmente se está empedrando y que será recorrida por el tramway Ciudad de Buenos Aires hasta el arroyo de la Crucesita, demuestran claramente q' la adquisicron de esta finca, será un pingüe negocio para la persona que la compre.

Debemos prevenir que la órden para la venta es limitada y que la base segun convenio de la comision directiva es de ps. 500,000 m|c. para comenzar, lo que creémos razonable si se tiene en vista la actual renta que produce.

Titulos garantidos. Por mas iuformes á nuestro escritorio San Martin num 118.
N4266-pc.

POR LOS MISMOS

Extra-judicial
De la casa calle del Cerrito núm. 82
Entre las de Cangallo y Cuyo
Gran centro Comercial—Renta segura

El Mártes 17 del corriente á las 2 en punto de la tarde rematarem s á la mas alta postura y dinero de contado perteneciente á la testamentaria de Dña, Maria Josefa Blanco de Inchauregui por órden del Sr. Albacea D. Daniel Mascoli y de los herederos todos mayores de edad y con la competente autorizacion.

La finca arriba mencionnda, cnnstruida á la moderna en terreno de 10 varas de frente al Este, por 35 id de fondo al Oeste. el edificio se compone de 7 piezaz cómodas, algibe, cocina y demas oficinas. La situacion de la finca es central sima y de gran lucro; con tramway á la puerta á cuadra y media del Mercado del plata, 2 1|2 de la Iglesia de San Nicolas 4 cuadras del Teatro de la Opera, rodeada de suntuosos edificios, es fuera de toda discusion, que en adquisicion es un brillante negocio.

Los que quieran invertir bien su dinero se les ofrece una bella ocasion.

Titulos inmejorables de mas de 50años.

Por mas pormenores San Martin 118.

POR LOS MISMOS

Judicial

De la magnifica casa-quinta en San Fernando
Edificada á todo costo
Cerca de la Estacion y sobre la via férrea
Perteneciente á la testamentaria de Catelin
Por órden del Sr. Juez Dr. D. Miguel Garcia Fernandez

El domingo 22 de Diciembre á la una en punto del dia remataremos al contado y á la mas alta postura esta importante propiedad que ha costado á su dueño por lo menos un millon de pesos m|c,

La casa está edificada en terreno de una manzana con frente al Ferro Carril del Norte son media de fondo, siendo su construccion gótica muy elegante y muy sólida, pues toda la propiedad ha sido edificada en cal, polvo de ladrillo y arena de la Banda Oriental, y la tiranteria de la mejor madera, quebracho y urunday. Esta casa tiene dos pisos y sótano. El piso alto al cual se sube por una escalinata de mrmol y material y al final de la cual se encuentra un mágnifico corredor de material con pilares de id, tiene 7 hermosas piezas perfectamente empapeladas, con sus correspondientes cielos rasos, alacenas, estufas, pisos de tabla—Hacia la parte nor oeste y sudoeste, tiene torreones góticos, en uno de los cuales está el pozo que suministra el agua á una gran pileta de material por medio de un magnifico molino de viento de fierro, la que á su vez por medio de caños de fierro comunica el agua á dos cuartos para baños que están en el piso bajo y que al efecto estan arreglados convenentemente.

Tiene á mas un gran patio embaldosado, una galeria semicircular de cristal por donde por medio de una escalera de cedro se comunica el 2º piso con el aito—Las piezas que tienen vista al ferro carril y al otro costado estan rodeadss por uua gaieria ó balcon, de donde se divisa y domína los lindos alrededores de San Fernando, el Tala de Pachecho etc. etc.

El frescor que allí se recibe y las vistas que se observan, hacen de ese punto una delicia.

Piso bajo—1 magnifico comedor pintado, cielo raso, estufa, 1 gran aparador de cedro embutido en la pared, 2 cuartos de baño con llaves de bronce para el agua y 5 piezas mas, aguuas con rinconera.

Sótano—Un gran sótano con varias piezas habitables y otras para depósito de carbon etc. Patio—Un gran patio embaldosado, I hemosa cocina cubierta por nn precioso árbol que sirve de galeria para comunicarla con la casa, algibe de 50 pipas, para-rayo en el pozo, letrinas etc' etc. Las puertas y ventanas son como toda la casa perfectamente construidas y á a moderna, teniendo todas ellas sus correspondientes celosias con falebas y herrages superiores.

Quinta—Gran parte de la quinta está rodeada de pared y ventanas de reja que dan vista á la via del F. C. teniendo por la parte de afuera una vereda de meterial, acordonada de árboles—Tíene dos portones de reja sostenidos por pilares goticos iguales á los que rodean la casa—Un lago que recibe constantemente el agua por medio del molino, todo cubierto por árboles y al finalizar tiene una casa glorieta de madera y alambre que sirve de refugio á los patos—Otra glorieta muy elevada zarzo de fierro cubierta con árboles y enredaderas Invernaculo de cristal, lleno de toda clase de plantas, conejeras, gallinero de madera alambre y otros.

Toda lo quinta está plantada de árboles frutales de lo mejor y llenos de fruta esquisita, entre los que hay peras, ciluelos, duraznos, naranjas, damascos etc., y muchos otros de vísta como son: 4 lindisimas palmas rodeando el edificio, 1 Auracaria Basilencis hermosisima y gran cantidad de otros.

Jardin—El jardin tiene plantas esquisitas y de mnchas variedades—Los caminos estan perfectemente consolidados por conchilla y arena de la Banda Orienta.

El que desee comprar esta linda casa debe verla, pues solamente asi se comprenderá su belleza y se verá que no es exagerade el decir que su antiguo dueño ha gastado mas de un millon de pesos.

Toda esta propiedad está tasada sumamente baja, en 460,000 $ m/c, siendo la base para la venta las ⅔ partes que son $ 306,672.

Para ver las tasaciones á la Escribania de Julio Mendez y para mas pormenores á nuestro Escritorio San Martin 118. N4052pc

POR LOS MISMOS

JUDICIAL.

De una linda casa, Corrientes núm. 372
Perteneciente á la testamentaria de la señora D.ª Mercedes Suarez de Basail
Por órden del Sr. Juez Dr. D. Jorge Echevarria.

El jueves 9 de enero de 1873 á las 4 en punto de la tarde, venderemos en remate al mas alto precio y dinero de contado, esta importante casa ubicada en un barrio inmejorable, edificada en terreno de 10 vs. frente al Norte ó sean 8 metros 660 mil. por 70 vs. fondo al Sud ó sean 60 metros 620 mil. Tiene 9 lindas piezas todas ellas con piso de tabla y empapeladas, algibe, bancos de mármol, cocina, piletas, pozo, letrinas etc.

La tiranteria y alfagiado es todo de quebracho—Varias plantas muy lindas—Gran zarzo de fierro con ricas parras. Todo este edificio perfectamente construido está tasado en 400,000 $ m|c. siendo las ⅔ partes base para la venta la cantidad de $ 266,657 que es sumamente baja.

Para ver las tasaciones á la escribania de D. M. Granados y por mas informes á nuestro escritorio San Martin 118. N4331pc

POR LOS MISMOS

De dos casas

Calle Méjico nº 345 y 351

Entre Santiago del Estero y San Jose

Casa núm. 345—8–40 vs. frente por 57 de fondo.

Casa núm. 351—7 1|2 varas frente por 67 1|4 de fondo.

El Domingo 15 del corriente á las 4 en punto de la tarde, venderemos en remate al contado y á la mas alta postura estas dos casas que dan una buena renta y que pueden dar mas gastando muy poca cosa.—Cada casa ttene de 8 á 10 piezas, algibe, cocina, pozo, letrina, &.—Tiede huerta con ricos árboles frutales, parrales con zarzo de fierrro, plantas etc. etc.

La casa n.º 345 fué tasada el año pasado por el maestro mayor D. Guillermo Martinez, en $ 202,500 m|c.

Sin embargo, tenemos órden terminante de su dueño de vender separadamente cada casa y á todo precio, pues su dueño se retira definitivamente del pais.

Alerta señores especuladores. N4335pc

POR LOS MISMOS

JUDICIAL

De 227 cuadras cuadradas de Pan llevar
En el partido del Pergamino sobre el Ejido
A 10 cuadras de la Plaza del pueblo
En nuestra casa calle San Martin 118.

El miércoles 8 de Enero de 1873, á las 3 en punto de la tarde, remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, perteneciente á una testamentaria por órden del señor Juez de primera Instancia Dr. D. Emilio A. Agrelo y con intervencion del ministerio de menores á saber:

Una área de campo para chacras compuesta de 227 cuadras cuadradas, situadás en el Egido del pueblo del Pergamino á solo 10 cuadras de la Plaza, medida y amojonada, mensura aprobada judicialmente.

La calidad del campo es de lo mejor del Norte, único campo que tiene aguadas y el proyectado ferro-carril al Rosario pasa por el costado del campo, la forma del terreno es triangular.

La venta se hace con la condicion de que el comprador hará por su cuenta el desaloje de los intrusos que hubiese en el campo, pudiendo arreglarse con ellos para que sigan ocúpando el campo ó echandoles los arendamientos que se adeuden; que quedan á beneficio del comprador.

Habiendo una oferta por escrito presentada al Sr. Juez, de pes. 180,000 m|c. por el todo, este ha ordenado que esa sea la base para la venta.

Aunque los titulos son imejorables, para evitar toda clase de deudas, los interesados deberán examinarlos antes de remate para que no se entorpezco la escrituracion una vez realizado la venta; los titulos y demas antecedentes quedan depositados en la oficina del Secretario 1.º Don Felix Sagasta para que puedan ser inspeccionados.

El terreno reconoce con gravamen del Banco Hipotecario por la suma de pes. 100,000 m|c. que puede ser transferldo al comprador asi se quisiera.

Planos y pormenores en el escritorio San Martin 118. N4357pc

POR LOS MISMOS

BOSQUES DE ARBOLES FRUTALES

ARBUSTOS &

QUINTAS HECHAS EN CADA LOTE

Sobre el Boulevard

Callao y Ayacucho

8 LOTES

Algunos con edificio

Gran esquina con edificios—Pisos entablados

El domingo 15 de diciembre á lrs 3 ½ en punto de la tarde remataremos á la mas alta postura, dinero de contado por órden terminante de su dueño, la propiedad arriba incada, cuyo detalle damos á continuacion, debiendo los que quieran hacerse de una deliciosa quinta, reservarse para ese dia.

Los lotes están divididos asi:

Núm. 1, 2 y 3—10 varas de frente cada uno por 60 varas de fondo, bajo pared y lleno de árboles frutales etc. etc.

Id 4—Gran esquina, con buen edificio de azotea, piezas de tabla, sótano, cocina etc. tiene gran parral, árboles de inmenso tamaño etc. es una verdadera casa-quinta cuyo terreno es de 23 ½ varas á Callao, por 37 varas de fondo.

Id 5—12 varas de frente 41 de fondo, contiene un edificio de material compuesto de 2 cómodas piezas, cocina, pozo de rica agua, lleno de árboles frufales, etc.

Id 6—21 varas de frente con 20 de fondo, esquina, es un precioso lote lleno de plantas, árboles frutales muy altos, con edificio de macerial, 2 piezas etc.

Id 7 y 8—Contiguos al anterior, 10 varas de frente por 29 de fondo cada lote.

El pormenor continuará mañana.
N4332pc

POR LOS MISMOS

Aguinaldo de

NOCHE BUENA

Los tan codiciosos terrenos de la

LOMA VERDE

Lo mas alto y mas pintoresco de todo el Oeste

EN MORON

El Baden-Baden de la Provincia

Tres manzanas en lotes grandes

A tres cuadras de la Estacion

El miércoles 25 de Diciembre (dia de Navidad) á la una en punto del dia remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, los tan deseados terrenos conocidos por la «Loma Garnde», situados en el pueblo de Moron, los pormenores irán despues.
N4333pc

POR LOS MISMOS

DE UNA GRANDIOSA ESQUINA

BOULEVARD

CALLAO

Y CALLE DE TEMPLE

32 3|4 varas de frente a la primera y 39 varas frente a la secunda

El domingo 15 del corriente á las 3 en punto de la tarde, remataremos á la mas alta postura y dinero de contado á saber:

La magnífica esquina arriba indicada, que por sus dimensiones se presta para la construccion de un palacio en una calle, que como la de Callao, tiene que ser con el tiempo la primera de Buenoo Aires; hasta hoy estender á vista por ese Boulevard para comprender lo que va á ser lleno ya de infinitos edificios modernos y de gusto que aumentan dia á dia, es hoy el atractivo de todo el mundo, y los terrenos que quedan por venderse en esa calle son muy contados; las personas de dinero no deben quedarse sin semejante propiedad, que ofrece un brillante y seguro porvenir al comprador.

Títulos de primer órden. Por mas informes á nuestro escritorio San Martin núm. 118. 4390 Pc.

POR LOS MISMOS

De un terreno grande para quinta
En el pueblo de Belgrano
Calle San Lorenzo, 50 vs. de ancho entre Pavon y Necochea.
48 vs. de frente por 50 vs. de fondo

El domingo 22 del corriente á las 4 de la tarde remataremos á la mas alta postura y dinero de contado por ausentarse su dueño del pais, á saber:

El terreno mencionado, que por sus buenas dimensiones, 48 vs. de frente y 50 vs. de fondo, se presta para una cómoda y gran casa quinta, esta situado en una calle de 50 vs. de ancho que á no dudarlo es de mucha importancía y dá mayor mérito á la propiedad.

Quedan unas pocas cuadras de la calle real (Santa-Fé) por donde viene el traway del Sr. Billinghurts que como todo el mundo sabe se abrirá dentro 5 á 6 semanas, á mas tardar.

Belgrano adelanta á pasos jigantescos y será dentro de poco la ciudad mas bella de la República, aprovechar esta ocasion, que terrenos como este se ofrecen pocos en ventas.

Titulos de primer órden; mas informes á nuestro escritorio San Martin núm. 118.
4428-pc.

POR LOS MISMOS

¡Judicial!

De una lindisima quinta en Belgrano
Perteneciente á la testamenteria del finado Dr. Don Cárlos Fuster por órden del juez de 1.ª instancia Dr. Don Isaac P Areco.

El domingo 22 de Diciembre á la 3 en punto de la tarde venderemos á la mas alta oferta y dinero de contado una quinta situada en Belrgano perteneciente á la testameteria del Dr. D. Cárlos Fuster y por órden del juez de 1.ª instancia Dr. D. Isaac P. Areco como sigue:

El terreno consta de 50 varas 50 c. frente al Sud por 73 varas 75 c. fondo al Norte haciendo esquina á las calles de Lavalle y Maypú. Tiene 3 piezas material á las calle de Lavalle, frente rebajado con moldaduras á la moderna cielos rasos empapelados pizos de valdozas, pared de circo y tres tirada pared de fierro á la calle de Maypú, un saguan, 3 piezas, letrina, cocheras, y cinco de pared porton de fierro, caballeriza, palomar, piezas con corredores, pozo, parral y zarzo de fierro, 2 cuartos de madera, gallinero etc. Todo el terreno cercado de pared 4 bancos fierro y glorietas etc, baranda fierro en la azotea, nn magnifico jardin con plantas buenas, caminos de conchilla, huerta con árboles frutales de riquisima clase.

La tasacion judicial importa en todo sus ramos la suma de $ 430,000 m/c no pudiéndose vender por menos que las 2|3 partes que son $ 286,666 m/c para informarse de los titulos al escribano. N4430 pc.

POR LOS MISMOS

Judicial! Judicial

De una gran casa, Buen Orden núm. 416
17 ½ vs. de frente por 70 de fondo
Perteneciente á la testamentaria de Dª Melchora Barragan de Alegre
Por órden del Sr. Juez Dr. D. Emilio A. Agrelo

El martes 20 de Diciembre á las 4 en punto de la tarde remataremos al contado y á la mas alta postura esta importante propiedad edificada perfectamente, con 8 piezas, algibe brocat de mármol, letrina, pozo, sótano, cielos rasos etc. etc.

Los tirantes y tirantillos de quebracho, umbrales y friso de mármol, patios embaldozados, salas y piezas espaciosas, puertas de hierro en los zaguanes etc. etc. Esta importante propiedad está tasada en todos sus ramos en la cantidad de $ 601,942; siendo la base para su venta las ⅔ partes que son 401,295 $ m/c.

Recomendamos esta importante propiedad situada en la linda y comercial calle de Buen Orden, principal arterea del comercio del Sud.

Para ver las tasaciones á la escribania de Sanabria, Recoba Nueva. Por mas pormenores á nuestro escritorio. San Martin 118.
4429-pc.

Federico Bergerre

JUDICIAL

Magnifica situacion calle del Temple No. 28 entre Maipú y Esmeralda.

Por órden del Sr. Juez de 1.ª Instancia Doctor Don Jorge Echevarria el 10 de Enero de 1873 á las 3 en punto de la tarde remataré la referida finca, al contado y mejor postura perteneciente á la testamentaria de Dn. Antonio Castellanos, compuesta de 13 varas de frente por 22 vs. de fondo con 7 piezas de material, de azotea y media agua, un parral & y esta tasada en todos sus ramos en la cantidad de 260,500 ps. m|c.

Prevengo que no tomaré oferta que baje de las dos terceras partes de la tasacion, que son 173,670 ps m|c. Asi mismo debo advertir que la casa esta alquilada con contrata y vence esta en Setiembre del referido año 73.

fijarse bien especuladores q' la posicion es central, é inmejorable y que se puede edificar una magnifica casa de altos Por mas pormenores á la oficina de Granados. N4276-G

José M. la Fuente.

IMPORTANTE REMATE

De una elegante y cómoda casa al Norte

Esta propiedad situada al Norte de la ciudad, calle de Montevideo núm. 179, se ha de rematar el Lunes 23 del corriente á las 5 de la tarde, al mas alto precio y dinero de contado por órden terminante de su dueño.

La ubicacion de dicha casa es inmejrrable: entre Parque y Tucuman, rodeada de tramways, calle empedrada, con gas, aguas filtradas etc., su edificio se compone de 6 grandes piezas y demás oficinas necesarias, y su terreno mide 9 1|2 varas de frente al Oeste por 35 de fondo al Este.

Los tituloo en debida forma y los interesados para imponerse de ellos pueden ocurrir al Escritorio del Rematador Corrientes núm. 189. N4443—d14p8

Federico Julio Miró.

Judicial

Muy importante en San Fernando sobre la Barranca de Bella Vista y haciendo esquina á la calle Defensores de Buenos Aires, con frente al Rio, y lindera por todos costados con el Señor Obligado (Mirador) con el Sr. Samudio y con el Sr. D. Juan Madero, Sr. Rodriguez. La Barranca mas linda y mas pintorezca de este bello Pueblo, la casa quinta y gran terreno conocida por de la testamentaria de Dn. Juan A. Superi, y cuya venta se hace por cuenta de esta y orden y mandato espreso del Sr. Juez de 1a. Instancia Dr. Dn. Isaac P. Areco.

El Miércoles 1.º de Enero de 1873, (fiesta) Se ha de vender en publico remate, y judicialmente esta magnifica y esplendidamente bien situada casa quinta con tres grandes habitaciones (del tiempo de Pelayo) en perfecto estado, con ricas maderas duras muchos árboles de ricas frutas con un gran porton de fierro y barandas todo de lo mismo, cercado todo el frente de pared con magnificos cimientos como para edificar altos, y sobre todo con la gran vista del Delta Argentino y en la cuspide de la Barranca mas elevada y con la vecindad mas honorable y decente, verdadera de campo para gozar.

La tasacion y base para su venta segun lo ha ordenado por dicho Señor Juez son 70 mil pesos, precio tan bajo que parece increible y mucho mas q' cuando se sabe que en las barrancas nadie quiere vender por ningun precio, y que solo por ser esta una sola testamenteria que tiene que dividirse es que se ofrece en venta y con una tasacion antigua y baja la gran área de terreno son 2,500 vs. cuadradas ó sean 50 vs. de frente por todo costado, libre de contrato y con buen inquilino seguro para renta ó para vivir es el mejor negocio, los titulos de lo mejor, las actuaciones y demas pormenores al Martillero Maipú 99 ó á la Escribania del Sr. Raymond calle Bolivar.

No olvidar que la hora es el 1o. de Enero á las dos de la tarde. 4204- d3pc.

Mas remates en el diario.